Enlace a Legislación Relacionada

(RECONOCER Y APROBAR COMO RESERVA SILVESTRE PRIVADA LA PROPIEDAD DENOMINADA “EL CORTEZ”, UBICADA EN LA COMARCA CAMPO UNO, MUNICIPIO DE SI UNA, REGIÓN AUTÓNOMA DE LA COSTA CARIBE NORTE)

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°. 116-2020, aprobada el 17 de octubre de 2020

Publicada en La Gaceta, Diario Oficial N°. 155 del 19 de agosto de 2021

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE NICARAGUA

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y DE LOS RECURSOS NATURALES

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°. 116-2020

La Ministra del Ambiente y de los Recursos Naturales en uso de las facultades que le otorga la Ley No. 290, Ley de Organización, Competencia y Procedimientos del Poder Ejecutivo, con reformas incorporadas.

CONSIDERANDO

I

Que es deber del Estado y particularmente del Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales (MARENA), apoyar e integrar a los ciudadanos y pobladores en la Gestión Ambiental, a fin de proteger y conservar los Recursos Naturales existentes en el territorio nacional.

II

Que se ha cumplido con los criterios y procedimientos administrativos aprobados por el MARENA para el reconocimiento de Reserva Silvestre Privada, según consta en el expediente que para tales efectos se lleva y administra en la Dirección General de Patrimonio Natural y Biodiversidad del MARENA.

III

Que habiendo obtenido dictamen favorable al reconocimiento y aprobación de la propiedad rural denominada **"El Cortez",** como Reserva Silvestre Privada, dictamen elaborado mediante inspección de campo, realizada por el personal técnico en el sitio propuesto de conformidad a lo establecido en el capítulo veinte (XX), artículos noventa y ocho y noventa y nueve (98 y 99) del Decreto No. 20-2017 (Sistema de Evaluación

Fuente: http://www.leybook.com/doc/26664

Ambiental de Permisos y Autorizaciones para el Uso Sostenible de los Recursos Naturales).

IV

Que habiéndose Revisado documentación técnica y jurídica se ha constatado que la propiedad conocida como **"El Cortez",** cumple con los criterios técnicos para su calificación como Reserva Silvestre Privada de acuerdo al Decreto No. 20-2017 (Sistema de Evaluación Ambiental de Permisos y Autorizaciones para el Uso Sostenible de los Recursos Naturales).

V

Que el manejo de los Recursos Naturales en la propiedad denominada **"El Cortez",** la cual se reconocerá como Reserva Silvestre Privada, serán administrados bajo los criterios, procedimientos y Plan de Manejo debidamente aprobados por MARENA, sujetos a la constante monitoreo de acuerdo a las competencias asignadas en la Ley No. 290, Ley de Organización, Competencia y Procedimientos del Poder Ejecutivo, con reformas incorporadas.

VI

Que la Propiedad denominada **"El Cortez",** presta servicios ambientales importantes como: fijación de carbono, producción de oxígeno, infiltración de agua al manto acuífero subterráneo, protección de suelo, reciclaje de nutrientes, conectividad con Áreas Protegidas.

POR TANTO

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política de Nicaragua, el artículo 28 de la Ley No. 290, Ley de Organización, Competencia y Procedimientos del Poder Ejecutivo, con reformas incorporadas, Ley No. 217, Ley General del Medio Ambiente y los Recursos Naturales, con reformas incorporadas, Decreto No. 01-2007, Reglamento Áreas Protegidas de Nicaragua y el Decreto No. 20-2017, Sistema de Evaluación Ambiental de Permisos y Autorizaciones para el Uso Sostenible de los Recursos Naturales.

RESUELVE

PRIMERO: Reconocer y Aprobar como Reserva Silvestre Privada la Finca denominada **"El Cortez"** en la cual se reconocerá un área de 30.78 hectáreas, destinadas a la conservación y preservación de los Recursos Naturales, propiedad perteneciente a la señora **Martha Lorena Salazar Gatica,** identificada con cédula de identidad ciudadana nicaragüense número: 610- 040658-0003U; propiedad debidamente inscrita bajo las siguientes cuentas registrales: 1) número 2692; Tomo:

Fuente: http://www.leybook.com/doc/26664

018, Asiento 1º; Libro de Propiedades Sección de Derechos Reales, Columna de Inscripciones; 2) número: 2697, Tomo: 017; Asiento: 1º; Libro de Propiedades Sección de Derechos Reales; ambas inscripciones del Registro Público de la Propiedad Inmueble y mercantil de Bilwi Puerto Cabezas, Región Autónoma de la Costa Caribe Norte.

SEGUNDO: La Reserva Silvestre Privada **"El Cortez",** se encuentra ubicada en la comarca Campo Uno, municipio de Si una, Región Autónoma de la Costa Caribe Norte, en las siguientes coordenadas:

ID	X	Y		ID	X	Y		ID	X	Y
1	741453	1521209		**25**	742211	1521072		**49**	741504	1520710
2	741453	1521209		**26**	742160	1521040		**50**	741487	1520705
3	741594	1521171		**27**	742112	1521010		**51**	741470	1520692
4	741615	1521169		**28**	742097	1521003		**52**	741457	1520687
5	741677	1521164		**29**	742034	1520970		**53**	741428	1520679
6	741722	1521120		**30**	742012	1520956		**54**	741418	1520676
7	741731	1521111		**31**	741974	1520938		**55**	741341	1520817
8	741745	1521097		**32**	741933	1520916		**56**	741334	1520843
9	741767	1521129		**33**	741910	1520900		**57**	741334	1520852
10	741825	1521155		**34**	741883	1520887		**58**	741331	1520862
11	741862	1521171		**35**	741860	1520874		**59**	741326	1520915
12	741887	1521184		**36**	741833	1520863		**60**	741322	1520963
13	741916	1521197		**37**	741820	1520860		**61**	741318	1520982
14	741941	1521208		**38**	741809	1520858		**62**	741306	1521014
15	741978	1521229		**39**	741779	1520849		**63**	741297	1521037
16	742006	1521238		**40**	741728	1520844		**64**	741285	1521066
17	742009	1521239		**41**	741729	1520846		**65**	741279	1521075
18	742037	1521253		**42**	741666	1520811		**66**	741275	1521097
19	742065	1521264		**43**	741645	1520798		**67**	741330	1521134
20	742111	1521279		**44**	741634	1520793		**68**	741376	1521146
21	742129	1521286		**45**	741607	1520777		**69**	741404	1521171
22	742162	1521297		**46**	741580	1520759		**70**	741444	1521204
23	742280	1521118		**47**	741546	1520742		**71**	741453	1521209
24	742256	1521104		**48**	741531	1520732				

TERCERO: El reconocimiento de la Reserva Silvestre Privada **"El Cortez",** estará sujeto a los términos y condiciones establecidos en el Convenio de Administración de la Reserva Silvestre Privada, así como en el Plan de Manejo y Planes Operativos

Fuente: http://www.leybook.com/doc/26664

Anuales que se aprueben por el **MARENA,** para su monitoreo y seguimiento.

CUARTO: Procédase a la firma y suscripción del Convenio de Administración de la Reserva Silvestre Privada, **"El Cortez",** la que será administrada por la señora **Martha Lorena Salazar Gatica,** en calidad de propietaria.

QUINTO: La presente Resolución Ministerial entrará en vigencia a partir de su publicación en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, a los diecisiete días del mes de octubre del año dos mil veinte. **(f) Cra. Fanny Sumaya Castillo Lara, Ministra Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales (MARENA).**

Fuente: http://www.leybook.com/doc/26664