

# **LEY DE DISOLUCIÓN DE LA CORPORACIÓN NICARAGÜENSE DE BIENES RAÍCES (CONIBIR)**

**Decreto No. 1523** de 4 de Diciembre de 1984

Publicado en La Gaceta No. 238 de 11 de Diciembre de 1984

## **LA JUNTA DE GOBIERNO DE RECONSTRUCCIÓN NACIONAL DE LA REPÚBLICA DE NICARAGUA**

En uso de sus facultades,

**Decreta**

La siguiente:

### **LEY DE DISOLUCIÓN DE LA CORPORACIÓN NICARAGÜENSE DE BIENES RAÍCES (CONIBIR)**

**Artículo 1.-** A partir del primero de Enero de mil novecientos ochenta y cinco quedará disuelta la Corporación Nicaragüense de Bienes Raíces (CONIBIR), creada por Decreto No. 494, publicado en La Gaceta, Diario Oficial, No. 203 del 4 de Septiembre de mil novecientos ochenta.

**Artículo 2.-** Las funciones de CONIBIR, así como todos sus bienes, derechos, acciones y obligaciones serán asumidos por el Banco de la Vivienda de Nicaragua (BAVINIC). A tal fin, los activos y pasivos a transferirse serán los que resulten del Balance de cierre de CONIBIR al 31 de Diciembre de 1984.

**Artículo 3.-** Se autoriza a los Registradores Públicos a transferir al BAVINIC, a partir del primero de Enero de mil novecientos ochenta y cinco, todos los derechos y garantías inscritos a nombre de CONIBIR, con la sola representación de la solicitud y de La Gaceta, donde aparece publicado el presente Decreto.

**Artículo 4.-** Las transferencias que se den en virtud de la presente Ley, estarán exentas de cualquier impuesto u honorario por derechos de inscripción registral.

**Artículo 5.-** La presente Ley entrará en vigencia desde la fecha de su publicación en "La Gaceta", Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, a los cuatro días del mes de Diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro.- **"A Cincuenta Años Sandino Vive.**

**JUNTA DE GOBIERNO DE RECONSTRUCCIÓN NACIONAL.- Daniel Ortega Saavedra.- Sergio Ramírez Mercado.- Rafael Córdova Rivas.**