

Sin Vigencia

**(AUTORIZÁSE AL DEPARTAMENTO DE EMISIÓN DEL BANCO NACIONAL DE NICARAGUA, PARA QUE COMPRE CÉDULAS DEL BANCO HIPOTECARIOS DE NICARAGUA)**

**DECRETO LEGISLATIVO N°. 550**, aprobado el 17 de diciembre de 1946

Publicado en La Gaceta, Diario Oficial N°. 18 del 27 de enero de 1947

El Presidente de la República,

a sus habitantes,

**Sabed:**

Que el Congreso ha ordenado lo siguiente:

**Decreto N°. 550**

La Cámara de Diputados y la del Senado de la República de Nicaragua,

Decretan:

**Artículo 1.-** Autorizar al Departamento de Emisión del Banco Nacional de Nicaragua para que compre cédulas del Banco Hipotecario de Nicaragua, hasta por valor de dos millones de córdobas ( C\$ 2,000.000.00), que éste destinará única y exclusivamente para otorgar préstamos tendientes a la construcción de casas de habitación en los solares de la parte incendiada de Chinandega, debiendo sujetarse esas construcciones a los reglamentos que emita la Junta de Ornato de esa ciudad.

**Artículo 2.-** El Banco Hipotecario sobraré a los prestarios un interés y comisión del cinco por ciento (5%) anual, de los cuales el dos por ciento (2%) corresponderá al Departamento de Emisión del Banco Nacional de Nicaragua. En este interés van incluidos los gastos de manejo y supervigilancia de los préstamos.

**Artículo 3.-** El plazo de estos préstamos será hasta de veinte años.

**Artículo 4.-** Los préstamos se darán con la garantía de primera y única hipoteca del predio respectivo y sobre las edificaciones y mejoras que se construyeren en él.

**Artículo 5.-** El Banco Hipotecario entregará el valor de los préstamos en cantidades parciales, según lo requieran las necesidades del trabajo y la compra de materiales.

**Artículo 6.-** El interesado solicitante del préstamo debe acompañar a su solicitud el plano y presupuesto respectivos, que el Banco revisará y aprobará.

**Artículo 7.-** Esta ley deroga cualquiera otra que se oponga a sus disposiciones.

**Artículo 8.-** La presente ley empezará a regir desde su publicación en “La Gaceta”.

Dado en el Salón de Sesiones de la Cámara de Diputados. Managua, D. N., diecisiete Diciembre de mil novecientos cuarenta y seis.- **C. A. Bendaña**, D. P.- **Andrés Largaespada**, D. S.- **C. Irigoyen**, D. S.

Al Poder Ejecutivo-Cámara del Senado.- **J. Solórzano Díaz**, S. S.- **Alejandro Astacio**, S. S.

Por Tanto: Ejecútese.-Casa Presidencial.-Managua, D. N., veintiuno de Diciembre de mil novecientos cuarenta y seis.- El Presidente de la República, **A. SOMOZA**.- El Ministro de Hacienda y Crédito Público, **J. R. Sevilla**.